

Skuldelev Energiselskab A.M.B.A

Side 1 af 6

Referat fra generalforsamlingen i Skuldelev Energi A.M.B.A. 27. september 2007

Referent: Hanne Normann Hansen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder investeringsplan for kommende år
6. Indkomne forslag fra andelshavere
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
På valg er: Inge-Lise Hansen, Hanne Hansen og Jan Clausen
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Referat:

1. Valg af dirigent

Sten Hansen blev valgt til dirigent.
Generalforsamling er lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

2. Beretning for det forløbne regnskabsår

Formand Niels Jørgen Pedersen aflagde flg. beretning:

Siden sidste generalforsamling er der ikke sket det store.

Bestyrelsen har set på, om de 100 grunde på Brødaksgården skulle tilsluttes varmekædet.
Der er ikke modtaget besked fra kommunen om hvornår og hvorledes, der skal bygges.
Bestyrelsen har set på gældsætning mv. og har hverken sagt ja eller nej til tilslutning. Det er umiddelbart en risikabel investering. Vi kan risikere mange stik uden indtægt.

Værket har fået nyt regnskabssystem. Det har givet visse administrative lettelser, fordi det er et integreret system.

I efteråret har vi fastlåst gasprisen. Budget har holdt hen ad vejen. Det er ikke lykkedes at låse prisen siden.

Størrelsen af den faste afgift er blevet diskuteret i bestyrelsen. Bestyrelsen er ikke blevet enig om en model med variabel fast afgift, da der er flere usikre punkter.

Skuldelev Energiselskab A.M.B.A

Side 2 af 6

Løvekær har klaget til energitilsynet over den faste afgift. De ønsker lavere fast afgift til små boliger.

Kraftvarmeværkforeningen har sagt, at fordelingen var i orden. Da sagen kom for energitilsynet, kørte kraftvarmeværkforeningen sagen som en principalsag, da der er mange værker rundt om i Danmark, der opkræver på samme måde.

Energitilsynet har sagt god for fordelingen, så længe værket har så stor en gæld.

Foreløbig må vi opkræve ens fast afgift, uanset hvor mange m² de enkelte huse er.

Løvekær har anket energitilsynets afgørelse. ·

Vi diskuterede prisnedsættelse i foråret. Forbrugerne har betalt for meget på grund af den milde vinter. Så kom der et uheld på værket, hvor en knivafbryder og en lydpotte skulle skiftes.

Brandforsikringen betalte 3/4 af lydpotten.

Da vi kunne overskue lidt overskud, investerede vi 400.000 kr. i en røggaskøler. Den giver mindre varmetab og større forsyningssikkerhed. Værket vil kunne forsyne alle, uanset hvad der sker og hvornår det sker. ·

G3 er ved at opsætte antenne på skorstenen. Det giver en indtægt på 25.000 kr. pr. år.

Formanden sluttede med en tak til bestyrelsen for årets arbejde.

Spørgsmål til formandens beretning:

Forbruger: Hvad er tilbagebetalingstiden for røggaskøler?

Driftsleder: Den giver en forbedring på 350 kw i timen – det giver en tilbagekøbstid på 6 år.

Værket blev oprindeligt budgetteret til 212 forbrugere. Vi er 260 nu.

Røggaskøleren giver bedre sikkerhed ved driftsstop, når det er rigtigt koldt, så vi hurtigere får varme til alle igen.

Forbruger: Hvad er det for en antenne? Er det noget, som vi skal have i byen?

Formanden: Det er almindelig mobiltelefonantenne. Det har intet med tv at gøre. ·

Formandens beretning godkendt.

3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse

Kasserer Inge-Lise Hansen fremlagde det reviderede regnskab til godkendelse:

Regnskabet blev gennemgået post for post.

Årets resultat er 134.587 kr.

Regnskabet har modtaget en blank revisorpåtegning

Kassereren bemærkede, at hun var glad for den blanke revisorpåtegning, da hun selv har ført den finansielle del i år. Det havde dog taget længere tid, end hun havde forventet. Så fra kommende varmeår er det igen Lone Nordskov, som fører finansbogholderiet. ·

Det nye regnskabssystem har gjort det mere enkelt at udsende opgørelser. Det ligger i det integrerede system, at indbetalingerne går direkte på bankkonti i finanssystemet.

Omsætningen har været mindre pga. den milde vinter, det har givet lavere produktionsomkostninger.

Andre driftsomkostninger er TDC-antenne.

Der skal ikke betales skat af overskuddet, da vi har haft år uden overskud tidligere.

4. Spørgsmål til årsregnskabet:

Der var ingen spørgsmål fra forbrugerne.

Regnskab godkendt og bestyrelsen meddelt decharge.

5. Budget for indeværende driftsår fremlægges

Kasserer Inge-Lise Hansen fremlagde budget.

Budgettet er lagt ud fra en tarif på 5.200 kr. i fast afgift og 50 øre i variabel afgift pr. kwh varmeafgift excl. moms

Gaspris er budgetteret til 3,70 kr. Det holder nok ikke. Ved seneste leverance blev den gennemsnitlige gaspris 3,88 kr. Vi kommer måske til at regulere den variable afgift.

Budget er blevet forsynet med likviditetsbudget.

Der er ikke lagt op til en likviditetsforøgelse.

Spørgsmål til budget:

Forbruger: Hvorfor er tilslutning af nye kunder og flytninger budgetteret til 240.000 kr., når der kun blev brugt 90.000 kr. sidste år?

Driftsleder: For enden af Egevej ligger der 4 grunde til udstykning. Der skal laves en ny hovedledning ned til dem.

Forbruger: Hvorfor er der både budgetteret med 220.000 kr. til drift og vedligeholdelse af motor og 145.000 kr. til serviceeftersyn?

Driftsleder:

145.000 kr. er opsparing til lille og stort hovedeftersyn.

220.000 kr. er 60.000 timers drift om året à 24 kr. pr. time, motoren kører plus småreparationer i løbet af året.

Forbruger spurgte, om der ikke burde hensættes til erstatning i forbindelse med sag i energitilsynet.

Formanden svarede, at der ikke kan blive tab på sagen. Hvis nogle skal have varmen billigere, vil der være andre, som vil skulle betale mere for varmen.

Den dag sagen er afgjort, vil der hverken skulle opkræves mere eller mindre. Det er blot nogle andre, som skal betale.

Forbruger: Hvad er konsekvensen af sagen?

Formanden: At størrelsen af den faste afgift skal opdeles efter m² boligareal.

Skuldelev Energiselskab A.M.B.A

Side 4 af 6

Der er forslag om fordeling efter 3 størrelser:

Boliger på 0-100 m²

Boliger på 100-150 m²

Boliger på 150-250 m²

Værket skal have de samme penge hjem.

Det bliver en stor diskussion, hvis vi skal argumentere for og imod.

Det er ikke så simpelt, at man kan nøjes med at se på areal og antal beboere i et hus.

Forbruger: Er det ikke uretfærdigt, at man har så små boliger med 6.500 kr. i fast afgift? Er Løvekær bygget for at dække varmekærets underskud?

Formanden: Det er en svær diskussion. Der er kun 2 – 3 beboere i en lille lejlighed.

I et stort hus er der måske 5-6 beboere. Det er svært at beregne ligelig fordeling pr. person pr. m².

Den 1. afgørelse gik varmekæret imod.

Energitilsynet omhjørde afgørelsen, efter kraftvarmekæreforeningen gik ind i sagen, fordi de blev klar over, at der var mange flere ting, der skulle tages i betragtning.

Bestyrelsen vil gerne se på det, hvis der er nogle, der kan komme med et fuldstændigt retfærdigt forslag til beregning af fordeling af den faste afgift. · · Forbruger: Hvis Frederikssund Kommune vil bygge 30 huse, og de kun får et stik ind, skal de så nøjes med at betale 6.200 kr.

Driftsleder: Det gør de ikke. Så er der tale om en storforbruger, som betaler belastningsafgift oven i den faste afgift.

Forbruger: I vedtægterne står, at det skal være kostægte prisfastsættelse.

Man skal betale efter belastning.

En lille bolig belaster ikke værket meget.

Formanden: Hvis det var så enkelt, var det lavet om. Uanset om du har 30, 60 eller 120 m², skal værket kapacitet være lige stort, når du åbner for den varme hane for at tage et bad. Udgift til varmt bad er lige stort pr. person.

En person i et lille hus, der går i bad, belaster værket lige så meget, som når en person i et stort hus går i bad.

Udgiften til at bygge værket har også været lige stor for et lille og et stort hus.

Bestyrelsen har brugt mange timer til drøftelse. Der bliver ved at være argumenter for og imod.

Budgettet skal hænge sammen. Der er kun 265 forbrugere til at få det til at hænge sammen.

Så længe vi har store afdrag, er det nødvendigt for at få budgettet til at hænge sammen.

Det, som værket opkræver samlet, dækker ikke de faste udgifter.

Forbruger: Alle må betale grundafgift. Driftsomkostningerne skal betales lige meget, om man bor i et stort eller et lille hus.

Forbruger: Regningen for Sølvkær har 28 lejligheder på et abonnement på 5.200 kr.

svarende til 102.500 kr. i direkte forbrug plus ekstra-abonnement på 110.000 kr. Er det

retfærdigt?

Driftsleder: De 28 forbrugere på Sølvkær har kun betalt en fast afgift på 5.200 kr. Derudover er der blevet opkrævet et ekstra-abonnement, fordi der er flere lejligheder. De 28 forbrugere har betalt 4.782 kr. pr. lejlighed

Her stoppede dirigenten diskussionen med ordene, at forsamlingen havde godkendt regnskabet. Enkeltsager om årsopgørelse hører ikke til på generalforsamlingen, og de har ikke noget med budgettet for det kommende år at gøre. ·

Budgettet blev taget til efterretning.

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder investeringsplan for kommende år.

Ingen.

6. Indkomne forslag fra andelshavere

Ingen.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er Inge-Lise Hansen, Hanne Normann Hansen og Jan Clausen

Inge-Lise Hansen og Hanne Normann Hansen er villige til genvalg. Jan Clausen modtager ikke genvalg.

Inge-Lise Hansen og Hanne Normann Hansen blev genvalgt for 2 år.

Jesper Bengtsson, Smedegyden 1 blev nyvalgt for 2 år. ·

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen

På valg er Sten Hansen og Poul Hasfeldt.

Sten Hansen blev genvalgt til 1. suppleant for 1 år

Poul Hasfeldt blev genvalgt til 2. suppleant for 1 år.

9. Valg af revisor

Revisor Ole Kallesøe genvalgt.

10. Eventuelt

Intet at bemærke.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede for fremmødet.

(Under det efterfølgende kaffebord fremkom et ønske om, at sagsakterne vedrørende klagesagen blev lagt på hjemmesiden)

Skuldelev Energiselskab A.M.B.A

Side 6 af 6

Skuldelev den 06.10.07

Sten Hansen
Dirigent

Hanne Normann Hansen
Referent