
SKULDELEV ENERGISELSKAB A.M.B.A

LEVERINGSAFTALE

MELLEM
SKULDELEV ENERGISELSKAB A.M.B.A.

OG

NAVN: _____

ADRESSE: _____

om fjernvarmeforsyning til ejendommen

beliggende: _____

matr. nr. : _____

§ 1

- 1.1 Skuldelev energiselskab A.m.b.a.(i det følgende kaldet selskabet) forpligter sig til i kontraktperioden at levere varme til opvarmning og tilberedning af varmt brugsvand til ovennævnte ejendom i henhold til selskabets til enhver tid gældende leveringsbetingelser.
- 1.2 Den til enhver tid værende ejer af ejendommen kan anvende pejs eller brændeovn som supplerende varmekilde, hvis disse ikke er tilsluttet det vandbårne system. Anden supplerende varmekilde skal godkendes af selskabets bestyrelse. Dog kan eksisterende fastbrændselsanlæg hos forbrugere, der tilsluttes i opstartsperioden, anvendes i henhold til leveringsbestemmelserne. Enhver forbruger er – uanset forbrug – pligtig til at afregne fast afgift. Her ud over betales forbrugsafgift efter måler.
- 1.3 Som fjernvarmeaftager er ejeren af ejendommen andelshaver i selskabet med en andel stor kr. 500,00 og dermed berettiget og forpligtet i overensstemmelse med de i nærværende kontrakt og selskabets vedtægter til enhver tid indeholdte bestemmelser. Vederlaget for andelen, der forfalder ved underskrivelsen af denne kontrakt, opkræves efter bestyrelsens nærmere bestemmelser. Andelen forrentes ikke. Andelen er knyttet til den faste ejendom, og den kan kun afhændes sammen med denne og skal følge ejendommen. Der udstedes ikke andelsbevis.

§ 2

- 2.1. Betalingen for den fra selskabet leverede varme fordeles på forbrugerne efter en af bestyrelsen udarbejdet og af generalforsamlingen godkendt tarif.

§ 3

- 3.1 Nærværende kontrakt kan begæres tinglyst som servitut på den forannævnte ejendom. Servituten er gældende så længe, der er stillet kommunal garanti for lån.

- 3.2 Undertegnede ejer af ovennævnte ejendom meddeler undertegnede formand for Skuldelev Energiselskab A.m.b.a. fuldmagt til at underskrive følgende deklaration om fjernvarme og lade deklarationen tinglyse på nævnte ejendom.

Undertegnede ejer pålægger min ejendom følgende servitut, som begæres tinglyst på ejendommen med Skuldelev Energiselskab A.m.b.a. som påtaleberettiget, og idet der henvises til ejendommens blad i tingbogen:

” Den til enhver tid værende ejer af ejendommen er forpligtet til at være tilsluttet Skuldelev Energiselskab A.m.b.a. i overensstemmelse med vilkårene i leveringsaftalen”.

- 3.3 Omkostningerne ved kontraktens oprettelse, stempeling og tinglysning afholdes af selskabet.

§ 4

- 6.1 Undertegnede ejer erklærer sig samtidig bekendt med selskabets vedtægter, og respekterer enhver fremtidig gyldig vedtaget ændring af disse vedtægter, uanset disse måtte indebære en ændring af de i nærværende kontrakt fastsatte vilkår.

I øvrigt kan kontrakten ændres af værkets generalforsamling efter samme regler som gælder for vedtægtsændringer.

, den 1996

Som ejer af ejendommen:

.....

, den 1996

Skuldelev Energiselskab A.m.b.a. :

.....